

07/11/2005



**GOBIERNO MUNICIPAL DE EL ALTO  
H. CONCEJO MUNICIPAL**

## **ORDENANZA MUNICIPAL**

**ING. MARCELO VÁSQUEZ VILLAMOR  
H. PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO**

### **CONSIDERANDO:**

Que la Constitución Política del Estado establece en su Art. 27, que los impuestos y demás cargas públicas obligan igualmente a todos y que su creación distribución y supresión tendrán carácter general debiendo determinarse en relación a un sacrificio igual de los contribuyentes, en forma proporcional o progresiva, según los casos.

Que el Art.201 de la Constitución Política del Estado determina como facultad de los Gobiernos Municipales establecer las Tasas y Patentes;

Que el Art. 101 de la Ley de Municipalidades señala, que se consideran ingresos municipales tributarios a los provenientes de: impuestos, tasas y patentes, siendo la Tasa un tributo cuyo hecho imponible consiste en la prestación de servicios o la realización de actividades sujetas a normas de Derecho Público Individualizadas en el Sujeto Pasivo, cuando el servicio sean de de solicitud o recepción obligatoria por los Administrados o cuando este establecido su reserva a favor del sector público por referirse a la manifestación del Ejercicio de la Autoridad; asimismo, la recaudación por el cobro de tasas no debe tener un destino ajeno al servicio o actividad que constituye la causa de la obligación.

Que el Art. 105 parágrafo I y II de la Ley de Municipalidades, los Gobiernos Municipales a través del Alcalde Municipal tienen la facultad de modificar o enmendar las tasas y patentes, por su parte el Art. 6 parágrafo II de la Ley 2492 de 2 de agosto 2003 Código Tributario, establece que las Tasas Municipales se crearan, modificaran, exencionaran, condonaran y suprimirán mediante Ordenanza Municipal aprobada por el Honorable Senado Nacional;

Que el Ejecutivo Municipal a presentado al Honorable Concejo Municipal para su consideración el proyecto de Ordenanza Municipal para el cobro de Tasas correspondiente a la gestión 2005, con las adecuaciones a la Ley No 2492 de dos de agosto de 2003 Código Tributario y Decreto Supremo No. 27310 de fecha 9 de enero de 2004 Reglamento al Código Tributario.

Considerando la difícil situación económica que vive la población boliviana, en particular la Ciudad de El Alto, en el marco de las facultades conferidas por Ley, el Gobierno Municipal de El Alto ha encomendado el estudio técnico jurídico de Tasas a una empresa Consultora, quien ha emitido el informe Final en base a la cual se ha determinado los aranceles para la gestión 2005, considerando el principio de equidad, generalidad y realidad económica.

### **POR TANTO;**

El H. Concejo Municipal de la ciudad de El Alto, en uso específico de las atribuciones que le confiere la Constitución Política del Estado, la Ley de Municipalidades;

### **RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- APROBAR LA TABLA CLASIFICADOR DE TASAS MAXIMAS EN LA JURISDICCION MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE EL ALTO PARA LA GESTIÓN 2005, que se anexan y formaran parte constitutiva e indisoluble de la presente Ordenanza Municipal.**

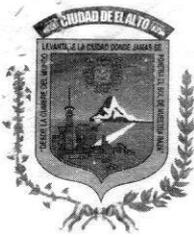


## ORDENANZA MUNICIPAL

ING. MARCELO VÁSQUEZ VILLAMOR  
H. PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO

### CLASIFICADOR DE TASAS

| CATEGORIA    | DIRECCION | UNIDAD | SUBCOMP. 1 | SUBCOMP. 2 | DESCRIPCION  | ARANCEL |
|--------------|-----------|--------|------------|------------|--|---------|
| <b>TASAS</b> |           |        |            |            |  |         |
| 3            | 1         |        |            |            | <b>DIRECCION DE DESARROLLO ECONÓMICO</b>   |         |
| 3            | 1         | 1      |            |            | <b>Matadero Los Andes</b>  |         |
| 3            | 1         | 1      | 1          |            | <b>Derribe de Ganado</b>   |         |
| 3            | 1         | 1      | 1          | 1          | Ganado Vacuno  | 24,00   |
| 3            | 1         | 1      | 1          | 2          | Ganado Porcino   | 8,00    |
| 3            | 2         |        |            |            | <b>DIRECCION DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL,<br/>GESTION CATASTRAL Y URBANISMO</b>      |         |
| 3            | 2         | 1      |            |            | <b>Unidad de Gestión Catastral</b>   |         |
| 3            | 2         | 1      | 1          |            | <b>Certificación Unica Catastral</b>   | 70,00   |
| 3            | 2         | 1      | 2          |            | <b>Avalúo Catastral</b>  | 70,00   |
| 3            | 2         | 1      | 3          |            | <b>Peritaje Técnico</b>  | 210,00  |
| 3            | 2         | 1      | 4          |            | <b>Certificaciones</b>   | 21,00   |
| 3            | 2         | 1      | 5          |            | <b>Legalizaciones</b>  | 16,00   |
| 3            | 2         | 2      |            |            | <b>Unidad de Administración Urbana</b>   |         |
| 3            | 2         | 2      | 1          |            | <b>Aprobación de planos de Construcción</b>  |         |
| 3            | 2         | 2      | 1          | 1          | Vivienda/m2  | 0,67    |
| 3            | 2         | 2      | 1          | 2          | Comercio/m2  | 0,89    |
| 3            | 2         | 2      | 1          | 3          | Industria/m2   | 1,67    |
| 3            | 2         | 2      | 1          | 4          | Equipamiento/m2 (Educación, Culto, Salud, Recreacional,<br>Socio-cultural y diverso) | 0,89    |



## ORDENANZA MUNICIPAL

ING. MARCELO VÁSQUEZ VILLAMOR  
H. PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO

### CLASIFICADOR DE TASAS

| CATEGORIA | DIRECCION | UNIDAD | SUBCOMP. 1 | SUBCOMP. 2 | DESCRIPCION  | ARANCEL |
|-----------|-----------|--------|------------|------------|--|---------|
| 3         | 2         | 2      | 1          | 5          | Voladizo   | 10,00   |
| 3         | 2         | 2      | 1          | 6          | Aprobación de planos de Sustitución se aplicara el 50% de las tasas de aprobación de planos de construcción, en caso que supere la superficie aprobada se aplicara el 100 % de la referida tasa. |         |
| 3         | 2         | 2      | 2          |            | <b>Regularizaciones de Construcciones</b>  |         |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 1          | <b>Vivienda/m2</b>   | 1,67    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 2          | Retiros /m2  | 2,78    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 3          | AMC (Area Máxima a Cubrir) m2  | 2,78    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 4          | AME (Area Máxima a Edificar) /m2   | 2,78    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 5          | AMF (Altura Máxima de Fachadas)/m2   | 55,69   |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 6          | Voladizo /m2   | 20,00   |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 7          | <b>Comercio/m2</b>   | 2,23    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 8          | Retiros /m2  | 3,90    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 9          | AMC (Area Máxima a Cubrir)   | 3,90    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 10         | AME (Area Máxima a Edificar) /m2   | 3,90    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 11         | AMF (Altura Máxima de Fachadas) /m2  | 83,53   |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 12         | Voladizo /m2   | 44,55   |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 13         | <b>Industrias</b>  | 5,00    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 14         | Retiros /m2  | 5,57    |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 15         | AMC (Area Máxima a Cubrir)   | 5,57    |



## ORDENANZA MUNICIPAL

ING. MARCELO VÁSQUEZ VILLAMOR  
H. PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO

### CLASIFICADOR DE TASAS

| CATEGORIA | DIRECCION | UNIDAD | SUBCOMP. 1 | SUBCOMP. 2 | DESCRIPCION  | ARANCEL         |
|-----------|-----------|--------|------------|------------|--|-----------------|
| 3         | 2         | 2      | 2          | 16         | AME (Area Máxima a Edificar) /m2   | 5,57            |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 17         | AMF (Altura Máxima de Fachadas) /m2  | 111,37          |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 18         | Voladizo /m2   | 40,00           |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 19         | Equipamiento/m2 (Educación, culto, salud, recreacional, sociocultural y diverso) | 4,45            |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 20         | Retiros /m2  | 5,00            |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 21         | AMC (Area Máxima a Cubrir)   | 5,00            |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 22         | AME (Area Máxima a Edificar) /m2   | 5,00            |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 23         | AMF (Altura Máxima de Fachadas) /m2  | 83,53           |
| 3         | 2         | 2      | 2          | 24         | Voladizo /m2   | 40,00           |
| 3         | 2         | 2      | 3          |            | <b>Visados de Plano de Lote para Derechos Reales</b>                             |                 |
| 3         | 2         | 2      | 3          | 1          | Plano Visado - certificación   | 53,00           |
| 3         | 2         | 2      | 4          |            | <b>Visado de Plano de Lote para registro catastral</b>                           |                 |
| 3         | 2         | 2      | 4          | 1          | Visado de 0 a 500 mts.   | 15,00           |
| 3         | 2         | 2      | 4          | 2          | Visado 501 y mayores (Se aplica Bs. 15 mas 0,06 x m2 adicional)                  | 15,00+0,06 p/m2 |
| 3         | 2         | 3      |            |            | <b>Unidad de Urbanismo</b>   |                 |
| 3         | 2         | 3      | 1          |            | <b>Urbanización y Loteamientos Consolidados y no Consolidados</b>                |                 |
| 3         | 2         | 3      | 1          | 1          | Urbanización y Loteamientos Consolidados   | 0,31            |
| 3         | 2         | 3      | 1          |            | Urbanización y Loteamientos no Consolidados                                      | 0,21            |



## ORDENANZA MUNICIPAL

ING. MARCELO VÁSQUEZ VILLAMOR  
H. PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO

### CLASIFICADOR DE TASAS

| CATEGORIA | DIRECCION | UNIDAD | SUBCOMP.1 | SUBCOMP.2 | DESCRIPCION  | ARANCEL |
|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|--|---------|
| 3         | 2         | 3      | 2         |           | <b>Fraccionamiento en propiedad horizontal o condominio</b>    |         |
| 3         | 2         | 3      | 2         | 1         | Vivienda/m2  | 0,60    |
| 3         | 2         | 3      | 2         | 2         | Comercio/m2  | 0,80    |
| 3         | 2         | 3      | 3         |           | <b>División simple consolidada y no consolidada</b>            |         |
| 3         | 2         | 3      | 3         | 1         | División y partición por m2                                    | 0,30    |
| 3         | 2         | 3      | 4         |           | <b>Normas de loteo y Urbanización</b>                          |         |
| 3         | 2         | 3      | 4         |           | Certificaciones de planimetrías                                | 50,00   |
| 3         | 2         | 3      | 4         |           | Certificaciones de planimetrías                                | 31,00   |
| 3         | 2         | 3      | 5         |           | Legalizaciones de planimetrías                                 | 26,50   |
| 3         | 3         |        |           |           | <b>DIRECCION DE MEDIO AMBIENTE</b>                             |         |
| 3         | 3         | 1      |           |           | <b>Unidad de Control de Calidad y Sostenibilidad Ecológica</b> |         |
| 3         | 3         | 1      | 1         |           | <b>Servicio de control de Calidad e Higiene</b>                |         |
| 3         | 3         | 1      | 2         |           | Certificaciones  | 21,00   |
| 3         | 3         | 1      | 3         |           | Legalizaciones   | 16,00   |
| 3         | 4         |        |           |           | <b>DIRECCION ADMINISTRATIVA</b>                                |         |
| 3         | 4         | 1      |           |           | <b>Unidad de Servicios Generales</b>                           |         |
| 3         | 4         | 1      | 1         |           | <b>Servicios Mortuarios Cementerio Villa Santiago I</b>        |         |
| 3         | 4         | 1      | 1         | 1         | Inhumación de cuerpo mayor                                     | 70,00   |
| 3         | 4         | 1      | 1         | 2         | Inhumación de cuerpo menor                                     | 50,00   |
| 3         | 4         | 1      | 1         | 3         | Renovación   | 80,00   |
| 3         | 4         | 1      | 1         | 4         | Construcción de nichos   | 80,00   |
| 3         | 4         | 1      | 1         | 5         | Exhumación de restos   | 100,00  |

077/2005



GOBIERNO MUNICIPAL DE EL ALTO  
H. CONCEJO MUNICIPAL

## ORDENANZA MUNICIPAL

ING. MARCELO VÁSQUEZ VILLAMOR  
H. PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO

### CLASIFICADOR DE TASAS

| CATEGORIA | DIRECCION | UNIDAD | SUBCOMP.1 | SUBCOMP.2 | DESCRIPCION  | ARANCEL |
|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|--|---------|
| 3         | 4         | 1      | 2         |           | <b>Servicios Mortuarios Cementerio Mercedario</b>    |         |
| 3         | 4         | 1      | 2         | 1         | Inhumación de cuerpo mayor                           | 45,00   |
| 3         | 4         | 1      | 2         | 2         | Inhumación de cuerpo menor                           | 35,00   |
| 3         | 4         | 1      | 2         | 3         | Renovación   | 60,00   |
| 3         | 4         | 1      | 2         | 4         | Construcción de nichos                               | 60,00   |
| 3         | 4         | 1      | 2         | 5         | Exhumación de restos                                 | 100,00  |
| 3         | 4         | 1      | 2         |           | <b>Servicios Mortuarios Cementerio Villa Ingenio</b> |         |
| 3         | 4         | 1      | 3         | 1         | Inhumación de cuerpo mayor                           | 45,00   |
| 3         | 4         | 1      | 3         | 2         | Inhumación de cuerpo menor                           | 35,00   |
| 3         | 4         | 1      | 3         | 3         | Renovación   | 60,00   |
| 3         | 4         | 1      | 3         | 4         | Construcción de nichos                               | 60,00   |
| 3         | 4         | 1      | 3         | 5         | Exhumación de restos                                 | 100,00  |
| 3         | 4         | 1      | 4         |           | <b>Certificaciones</b>                               | 21,00   |
| 3         | 4         | 1      | 5         |           | <b>Legalizaciones</b>                                | 16,00   |
| 3         | 5         |        |           |           | <b>DIRECCION DE RECAUDACIONES</b>                    |         |
| 3         | 5         | 1      |           |           | <b>Unidad Asuntos Técnicos y Jurídicos</b>           |         |
| 3         | 5         | 1      | 1         |           | Certificaciones                                      | 21,00   |
| 3         | 5         | 1      | 2         |           | Legalizaciones                                       | 16,00   |
| 3         | 5         | 2      |           |           | <b>Unidad Control de Ingresos y Análisis</b>         |         |
| 3         | 5         | 2      | 1         |           | Certificaciones                                      | 21,00   |
| 3         | 5         | 2      | 2         |           | Legalizaciones                                       | 16,00   |
| 3         | 7         |        |           |           | <b>DIRECCION JURIDICA</b>                            |         |
| 3         | 7         | 1      |           |           | <b>Unidad Jurídica</b>                               |         |
| 3         | 7         | 1      | 1         |           | Certificación  | 21,00   |



**ORDENANZA MUNICIPAL**

**ING. MARCELO VÁSQUEZ VILLAMOR**  
**H. PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO**

**ARTICULO SEGUNDO.-** El Ejecutivo Municipal podrá actualizar el mantenimiento de valor, en el marco de la UFV y normas vigentes.

**ARTICULO TERCERO.-** Ejecutivo Municipal en cumplimiento de la Ley, deberá proseguir la tramitación ante el Ministerio de Hacienda y el Senado Nacional para la aprobación de la presente Ordenanza Municipal.

**ARTICULO CUARTO.-** Queda abrogada la Ordenanza Municipal 196/04 de conformidad a las observaciones y antecedentes.

**ARTICULO QUINTO.-** Queda encargada del cumplimiento de la presente Ordenanza Municipal, la Autoridad Ejecutiva del Gobierno Municipal a través de la Oficialía Mayor Administrativa Financiera.

Es dada en la Sala de Sesiones del H. Concejo Municipal de la ciudad de El Alto, a los seis días del mes de mayo de dos mil cinco años.

**Regístrese, comuníquese, publíquese, cúmplase y archívese.**

  
Ing. Marcelo Vásquez Villamor  
PRESIDENTE  
H. CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO

HABIENDO EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE EL ALTO, EMITIDO LA PRESENTE ORDENANZA MUNICIPAL, LA PROMULGO PARA SU FIEL Y ERICTO CUMPLIMIENTO A LOS DIEZ DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL CINCO.

  
Dr. José Luis Paredes Muñoz  
ALCALDE  
CIUDAD DE EL ALTO